



CHRIS DE CLEYN

BORSBEEK
Fietsen zweven in de lucht bij straatwerken

Soms doen grappige situaties zich zomaar voor in het straatbeeld. Dit ondervond krantenverdelers Chris De Cleyn woensdagochtend tijdens zijn ronde in Borsbeek. In de Jan Frans Stynenlei wordt momenteel het voetpad vernieuwd. Twee vastgemaakte fietsen stonden blijkbaar in de weg van de wegenwerkers waardoor ze de fietsen omhoog schoven. Zo konden ze verder aan de slag terwijl de vermelding 'verhoogd fietspad op 30 m' op het verkeersbord wel heel letterlijk kan worden genomen. (fisp)

DEURNE
Boomsesteenweg krijgt nieuw RUP: voorbeeld voor innovatief wonen

De Boomsesteenweg krijgt voor een hectare groot gedeelte een nieuw ruimtelijk uitvoeringsplan. Er komt een stadsblok dat wonen en werken combineert. Het RUP past in de studie Labo XX, waarin gekeken wordt naar stukken stad buiten de Antwerpse Ring, delen van de 20ste-eeuwse gordel die in de verdichtingsstrategie van de stad passen. Concreet gaat het om het stuk tussen de Boomsesteenweg, de Krijgslaan, de Kernenergiestraat en het bedrijventerrein. Het is een stuk grond van 1 hectare.

Districtsburgemeester van Wilrijk Kristof Bossuyt (N-VA) legt uit dat dit project een voorbeeld moet zijn. "We maken van de ontwikkeling van dit stadsblok een proefproject voor innovatieve woon- en werkvormen in de 20ste-eeuwse gordel. De woonwijken of industriële zones in die 20ste-eeuwse gordel zijn na de Tweede Wereldoorlog gebouwd en dat betekent dat ze stilaan toe zijn aan renovatie of vernieuwing. Dit is het moment om ze aantrekkelijker te maken en klaar te stomen voor de komende jaren." (anro)

Aëroclub hoopt dit jaar afgebrande loods weer op te bouwen: "Soms meer volk hier dan in het park"

BRASSCHAAT
De Koninklijke Aëroclub hoopt nog dit jaar de afgebrande loods opnieuw te kunnen opzetten. Het is intussen twee jaar geleden dat de loods met daarin zes zweefvliegtuigjes en zowat alle materiaal uitbrandde.

De club begon meteen aan de afbraak, maar kwam dan voor een administratieve muur te staan. "Begin 2018 was de wetgeving veranderd en moesten wij plots voor alle gebouwen die we gebruiken een vergunning kunnen voorleggen. Dat was een eindeloze job, maar die is nu achter de rug. We hebben intussen de toelating van onze

buren. Maar dat ging wel zeer ver, want wij grenzen aan Kappellen en Kalmthout", legt voorzitter Jan Thiers uit. "De nieuwe loods ligt al klaar, ik hoop dat we hem dit jaar nog kunnen opzetten. We zijn in ieder geval zeer blij dat er nu eindelijk schot in de zaak komt."

Fietsers en wandelaars

De aëroclub heeft intussen ook flink geïnvesteerd in de cafetaria. Dankzij het zeer ruime terras zit er vaak zeer veel volk. "We hebben alle tafels zodanig geschikt dat iedereen voldoende uit elkaar zit. Als het nodig is, kunnen we ook nog stoelen en tafeltjes op het grasveld zet-

ten. Iedereen volgt de regels prima op. We hebben een traject uitgetekend zodat men niet met elkaar in aanraking komt. Het was deze julimaand drukker dan juli vorig jaar en dat wil in deze coronatijden toch wel wat zeggen", zegt uitbaatster Yanou Van Oeckel.

"Er komen zeer veel fietsers en wandelaars, niet alleen hier bij ons, maar ook in Perron Noord hier een beetje verder. Er zijn dagen dat er hier rond het vliegveld meer volk rondloopt dan in het gemeentepark in Brasschaat. De mensen kunnen hier 's avonds van een prachtige zonsondergang boven het vliegveld komen genieten. Ze kunnen ook iets eten." (jbr)

Natuurpunt vecht bouw Maritime Campus Antwerp aan "Gebouwen zijn te hoog en bezoekersdruk zal te veel toenemen"

HOBOKEN
Rederij CMB heeft de voormalige BP-site aan de Hobokense Polder afgebroken en zal een vergunningsaanvraag indienen voor de bouw van de Maritime Campus Antwerp (MCA), waar onderzoek naar duurzame scheepvaart moet plaatsvinden. Maar Natuurpunt wil dat niet. "Gebouwen van vijftig meter en drieduizend werknemers: we zijn geweldig geschrokken."

ANDREAS ROTTY

"We hebben het gevoel dat BMC geen rekening heeft gehouden met onze bezorgdheden", zegt Luk Smets, bestuurslid van vzw Natuurpunt Hobokense Polder. De vzw had drie dingen gevraagd: dat een brede rij struiken en bomen zou worden aangelegd waardoor de gebouwen niet zichtbaar zijn vanuit de Polder, dat licht en lawaai de Polder niet zouden storen en dat er niet zodanig veel mensen zouden komen werken dat de druk op het natuurgebied te veel zou toenemen.

LUC SMETS
 NATUURPUNT HOBOKENSE POLDER

"We vroegen een brede rij struiken en bomen waardoor de gebouwen niet zichtbaar zouden zijn vanuit de Polder"

"We hebben vorige maand info gekregen over het ontwerp en schrokken geweldig", vertelt Smets. "Het blijkt dat de gebouwen niet minder dan

Een ontwerpbeeld van de Maritime Campus Antwerp, gezien vanop de Schelde.



MCA/CMB

vijftig meter hoog worden en dat het de bedoeling is op termijn twee- tot drieduizend mensen per dag op de site te ontvangen. Het idee van die bomenrij valt sowieso al weg met zulke hoge gebouwen. En met zo veel volk gaat de bezoekersdruk de natuur niet ten goede komen. De Polder is geen park, maar een natuurgebied."

Smets wijst er nog op dat bij de bouw van het vlakbij gelegen bedrijventerrein Blue Gate wel rekening gehouden wordt met de Polder in de ruimtelijke ordening. "Wij vragen dan ook dat CMB zijn huiswerk opnieuw maakt, waarbij wij open blijven staan voor een constructieve dialoog."

Als de vergunningsaanvraag wordt ingediend zoals ze nu is, zal Natuurpunt bezwaar aantekenen en zo nodig alle rechtsmiddelen aanwenden om de realisatie te verhinderen. "Het is eigenlijk eigen-

aardig dat er geen stuk natuur wordt gemaakt van een site die aan de Polder ligt."

CMB: "We houden wél rekening met Natuurpunt"

CMB reageert verrast. "Bij onze plannen hebben we vanaf dag één rekening gehouden met hun noden, vragen en aanbevelingen. Hiervoor zijn er verschillende afstemmingsmomenten geweest", laat een communicatieverantwoordelijke van de rederij verstaan. "Zo hebben we in de hoogtes van de gebouwen rekening gehouden met hun vraag. Aan de kant van de Schelde zullen de hogere gebouwen zijn, verder op de site zullen ze minder hoog zijn."

Ook de druk van bezoekers op het natuurgebied wil CMB tegengaan. "Om het recreatief gebruik van de Polder te beperken voorzien we faciliteiten zoals een groot plein waar de werknemers kunnen genie-

ten van het zicht op de Schelde en het zicht op de Polder. We houden ons over de hele lijn aan de richtlijnen van het ruimtelijk uitvoeringsplan. De initiële vraag van Natuurpunt was of de site natuurgebied kon worden. Het is een beleidsbeslissing van de stad geweest om dit in het economisch weefsel te houden. Een tweede vraag was dat wij dezelfde duurzaamheidsvoorwaarden zouden opgelegd krijgen als Blue Gate. Dit is contractueel 100% voorzien."

De afbraak van de infrastructuur van BP op de site van enkele tienduizenden vierkante meter is dus al afgerond. CMB vraagt binnenkort een vergunning aan voor de bouw van het MCA. Daar moeten bedrijven, start-ups, universiteiten, onderzoeksinstituten de duurzame toekomst van de maritieme sector bevorderen. Er wordt al zeker onderzoek gepland rond het gebruik van waterstof.