

HOBOKEN, ANTWERPEN

300 mensen protesteren aan CMB-hoofdkantoor tegen Maritieme Campus Hoboken

“Een afschuwelijk voorbeeld van ruimtelijke wanorde”

Op aangeven van Natuurpunt protesteerden zondag zowat 300 mensen tegen de hoogbouwplannen van CMB op een enclave in de Hobokense Polder. “Het geplande gebouwencomplex is een afschuwelijk voorbeeld van Vlaamse ruimtelijke wanorde. Dat kan niet meer”, betoogde Luk Smets van Natuurpunt.

Het protest van de aanhangers van Natuurpunt gebeurde symbolisch voor de hoofdkantoren van CMB op de Scheldekaaien. “CMB heeft zijn oog laten vallen op een terrein in een uithoek van Blue Gate. Dat is een industriegebied aan het eind van de Scheldekaaien – het oude Petroleum Zuid, zeg maar – dat is berekend op 2.000 tot 2.500 werknemers. En op dat aantal is het mobiliteitsplan ook voorzien.”

“Als overtuigend element voegt het bedrijf in het bouw dossier toe dat ze er 3.000 extra mensen kunnen tewerkstellen. Dat is krap als je weet dat Blue Gate zelf maar berekend is op 2.500 mensen. Een mobiliteitsvisie die kan tellen”, aldus een cynische Luk Smets.

Fauna en flora in gevaar

Het is niet het enige bezwaar van Natuurpunt, dat ook de impact op het natuurgebied zelf negatief beoordeelt. Smets: “De site waar CMB wil bouwen is geen natuurgebied, maar het wordt er voor 80% door begrensd. Reken daar nog 10% Schelde bij en je hebt 90% natuur rond de geplande campus.”

“De campus en zijn bewoners zullen zorgen voor lichtvervuiling, ze vormen een barrière op een belangrijke trekvogelroute langs de Schelde, mogelijk trekt de bouw ervan moerassen droog tijdens de bouwwerkzaamheden, we vrezen verlies van broedge-



FOTO JAN VAN DER PERRE

Luk Smets

Natuurpunt

“De campus en zijn bewoners zullen zorgen voor lichtvervuiling, ze vormen een barrière op een belangrijke trekvogelroute langs de Schelde en mogelijk trekt de bouw ervan moerassen droog.”

Met tekeningen en kartonnen dozen wierpen sympathisanten een symbolische muur op tegen de hoogbouwplannen van CMB. FOTO JAN VAN DER PERRE

bied, een verhoogde bezoekersdruk en ga zo maar door.”

Het natuurgebied Hobokense Polder werd een halve eeuw geleden door massaal burgerprotest gered van woonuitbreidingsprojecten en wordt sinds 1996 beheerd door Natuurpunt. Ze weten dus waarover ze het hebben: met meer dan 3.000 dieren- en plantensoorten is dit het grootste natuurgebied van Antwerpen.

Aangepast uitvoeringsplan

Voldoende argumenten zou je zeggen om de overheid en CMB op andere gedachten te brengen, toch? “De stad heeft het Ruimtelijk Uitvoeringsplan (RUP) laten aanpassen, betaald door CMB. Daarop hebben we 1.447 bezwaarschriften ingediend. Plots trok CMB de aanvraag in, zodat wij dach-

ten dat alles weer in orde zou komen. Maar in de zomer, toen iedereen met vakantie was, dienden ze een nieuwe aanvraag in. Daartegen hebben we opnieuw 1.972 bezwaarschriften ingediend. En toch vergunde de stad het project. Daarom tekenden we beroep aan bij de provincie. We verwachten begin mei een uitspraak. Mocht de provincie het project vergunnen, stappen we naar de Raad van Vergunningbetwistingen en als het moet naar de Raad van State. Want zeg nu zelf: momenteel willen ze een toren van 47 meter hoogte bouwen. Dat is in 2022 toch niet meer aanvaardbaar op die plek?” Bij wijze van protest bouwden de sympathisanten van Natuurpunt zondag een muur vol tekeningen en slogans op de Kaaien.

JOHAN VAN BAELEN