

23/06/10,

Aan het college van Burgemeester en  
Schepenen van de stad Antwerpen

## Bezwaarschrift verkaveling eikenbos aan de Hollebeek ter hoogte van de Salesianenlaan HO/2004/V/0001/20043

### **PERSOONLIJKE GEGEVENS:**

Natuurpunt Hobokense Polder v.z.w., id.nr. 8226/82

Cdt. Van Laethemstraat 45, 2660 Hoboken, Arr. Antwerpen

## BEZWAAR

Met dit schrijven wenst Natuurpunt Hobokense Polder vzw. bezwaar aan te tekenen tegen de **verkavelingsplannen van het eikenbos** langs de Hollebeek ter hoogte van de Salesianenlaan.

Net zoals de percelen ter hoogte van de Kolonel Harrystraat/Salesianenlaan maakt dit groengebied integraal deel uit van de Hollebeekvallei, één van de laatste restanten “natuurlijk groen” die tot diep in het stedelijk gebied doordringt. De **continuïteit van groene linten** of – zoals het structuurplan van de provincie Antwerpen het voorschrijft – **groene vingers** is zeer belangrijk in een ecologisch netwerk. De groene vingers in de stad zorgen ervoor dat heel wat plant- en diersoorten tot in het stedelijk gebied kunnen doordringen Wij baseren ons bezwaar op volgende argumenten:

### **Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen – Ruimtelijke principes: Fysisch systeem is ruimtelijk structurerend**

Beek- en riviervalleien worden als belangrijke fysieke systemen beschouwd. De Hollebeekvallei is één van de verste uitlopers van een groene vinger tussen de Schelde en de A12 waarlangs het buitengebied de stad binnendringt. Het is een belangrijk, zij het reeds aangetast, structurerend element dat door deze verkaveling verder teloor zal gaan.

### **Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen - Behoud en ontwikkeling van stedelijke natuurelementen en randstedelijke groengebieden**

*Omwille van hun belang voor de stedelijke leefbaarheid moeten de stedelijke natuurelementen en randstedelijke groengebieden worden behouden en ontwikkeld.* Niettegenstaande de verkaveling volgens het gewestplan gelegen is in woongebied en de stad volgens het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen een belangrijke taak heeft in de realisatie van nieuwe

woongelegenheden, zijn wij van oordeel dat het betreffende gebied beter ingericht wordt als wijkgroen. De laatste jaren worden de resterende open ruimtesnippers in Hoboken en Wilrijk in sneltempo volgebouwd (bv. Cdt. Van Laethemstraat, Zeelandstraat, enz. in Hoboken en de Heistraat, den Brem, enz. in Wilrijk). Hierdoor verdwijnen de laatste restjes open groene ruimte waar kinderen vrij en creatief kunnen spelen en volwassenen tot rust kunnen komen, met de nodige samenlevingsproblemen tot gevolg.

### **Ruimtelijk Structuurplan Provincie Antwerpen - Groene vingers**

Volgens de visie voor grootstedelijk Antwerpen bestaat de groenstructuur uit groene vingers, geworteld in de Antwerpse gordel en doorlopende in een natuurlijk netwerk verweven tussen de woonomgeving. Als doelstelling geldt dat de groene vingers met elkaar in verbinding staan via allerlei bosjes, ingesloten open ruimten, enz. Eén van de groene vingers is de open ruimte ten westen van de A12 tussen Boom en Wilrijk, eindigend in het complex Fort 7 – Schoonselhof – Fort 8. De Hollebeekvallei sluit hier naadloos op aan.

### **Ruimtelijk Structuurplan Antwerpen – Startnota – Poreuze stad**

In de visie Poreuze stad moet in de XIXde-eeuwse stadsgordel de porositeit, hier voornamelijk bestaande uit binnenpands groen en verlaten gebouwen, vergroot en gebruikt worden als publieke ruimte. In de tussenstad (o.a. Hoboken) is nog veel open ruimte aanwezig, maar meestal onder vorm van private tuinen. Ook hier wordt er naar gestreefd om het netwerk van publieke terreinen te vergroten. Deze verkaveling en de vele andere bouwprojecten in de districten Hoboken en Wilrijk hypothekeken deze visie.

### **Beleidsvereenkomst Natuurlijke Entiteiten – Stad Antwerpen**

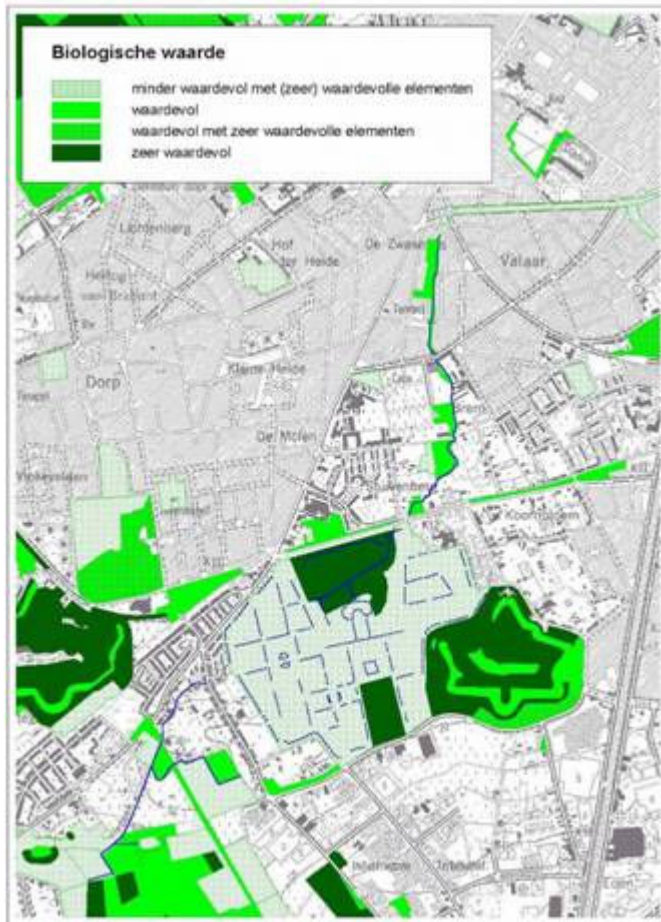
Volgens deze beleidsvereenkomst

- is er een onmiskenbare nood aan ruimte voor kwalitatief stedelijk groen
- moet ook in het stedelijk groen gestreefd worden naar een verhoging van de biodiversiteit
- staat stedelijk groen niet op zich; de verbindingen met de natuurlijke structuur buiten het stedelijk milieu moeten maximaal ontwikkeld worden.

Het bos dat voor deze verkaveling moet verdwijnen, vult al deze doelstellingen in. Het heeft een hoge ecologische kwaliteit (zie verder), voor het stedelijk gebied een hoge biodiversiteit en sluit enerzijds aan op een groene vinger en anderzijds op andere kleine open ruimten langs de Hollebeek.

### **Biologische Waarderingskaart**

De Biologische Waarderingskaart is een uniforme en gebiedsdekkende inventaris van de Vlaamse biotopen en van het landgebruik. Van deze kaart kan je voor elke plaats in Vlaanderen aflezen welk biotoop of landgebruik er voorkomt. Aan de biotopen is een biologische waardering toegekend die varieert van zeer waardevol (donker groen) over waardevol (lichtgroen) tot minder waardevol (wit). De Hollebeek vormt als het ware een snoer van biologisch waardevolle en zeer waardevolle ecotopen (zie Figuur 2 ). Op deze wijze dringt de natuur de stad binnen: de waardevolle bosgebieden ten zuiden van Antwerpen zijn via de beekvallei verbonden met het Schoonselhof, Fort VIII en Fort VII. Allerhande dieren, bijvoorbeeld egels of stekelbaarsjes, gebruiken deze corridor en zijn waar te nemen in of langs de Hollebeek op het Valaar.



Figuur 2 : Biologische waarderingskaart

## Besluit:

De beek vertrekt vanuit grote eenheden natuur die overgaan in een smal groen lint dat tot ver de stad binnendringt. Vandaar dat de Hollebeek binnen het Ruimtelijk Structuurplan van de provincie Antwerpen ook beschouwd wordt als één van de zeldzame groene vingers die de stad binnendringen. Het versnipperen van dit groene lint zou de potenties voor natuur in de stroomafwaartse delen verder doen afnemen

## ***Uit het 'Bestuursakkoord Antwerpen 2007- 2012'***

*Antwerpen wil het vergeten netwerk van beken, kanalen en dokken zichtbaar maken. Het bestuur wil de kwaliteit van de natuur en van het publieke domein rondom rivier, beken, dokken en kanaal vergroten en de toegankelijkheid ervan verbeteren. Voorbeelden daarvan zijn: • de Hollebeek*

## **ADVIEZEN DISTRICT HOBOKEN**

*In de openbare zitting van 20 februari 2006 adviseert het district om de Hollebeekvallei op te nemen als zone voor zeer zachte recreatie, waarbij de groene omgeving maximaal behouden blijft.*

*In de openbare zitting van 15 december 2008 wenst de districtsraad optimaal behoud van het bosgedeelte met oude eiken, dat begrensd wordt door de Salesianenlaan, de Hollebeek en de verkaveling Kolonel Harrystraat.*

***Dit betekent dat heel wat meer bos moet behouden worden dan de 30% (5.135 m<sup>2</sup>) die nu voorzien is.***

***Ondergetekende vereniging verzet zich om al deze redenen met klem tegen de voorgenomen verkaveling van het eikenbos aan de Hollebeek ter hoogte van de Salesianenlaan. Dit bosje van 1,7 hectare dient in deze dicht bevolkte omgeving als belevingsbos behouden te worden. Het dient in zijn geheel deel te blijven uitmaken van de groene toekomstvisie voor de Hollebeek.***

Steeds bereid tot constructieve samenwerking,  
met hoogachting,

Namens Natuurpunt Hobokense Polder vzw

Eva Suls,  
Kopenhagenstraat 17  
2660 Hoboken